

COUR SPECIALE DES AFFAIRES FONCIERES

REPUBLIQUE DU BENIN

ROLE D'AUDIENCE

Composition

Président : Fleuriale Edwige Triomphe Yabo
IKO

Assesseurs : Akpomè Apolline OUSSOU-
KLOUI ET Sonagnon Prosper HIYANOU

Greffier : Niyélin Nathalie AKPLONOU

JURIDICTION: PREMIERE INSTANCE

DATE: 16 FÉVRIER 2026

MATIERE: CIVILE

SALLE: DJIBRIL MORIBA (1ER ÉTAGE/ CÔTÉ
NORD)

FORMATION: DPF 9, Audience de Mise en état 1

HEURE: 09:00

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
AFFAIRES ANCIENNES						
1.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1056	KOKOUI Honoré	Commune De Cotonou HOIRS KOYI GBETONOU		Confirmation	
2.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1564	HTIERS DE FEU AVOCEVOU LOKOHINTO	TOSSOU N. Abraham EDOU K. Léon		Confirmation	
3.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1584	HÉRITIERS DE FEU DIENE OUSMANE DIENE Babacar	DIENE Alassane DJIKINHEDO G. Benoît Mairie Sèmè Kpodji		Revendication	
4.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/1944	HOUNKPONOU Simon	AKODO ZOUNGBE - KLOUBOUI MEDEDJI E. LOKOSSOU André		Confirmation	
5.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2017	HÉRITIERS DE HOUNSINOU LUCIEN	HÉRITIERS DE CHACUS EDMOND		Confirmation	
6.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2289	TOVIAZON A. Léopold	SUCCESSION TIAMIOU GANIOU TIAMIOU Mafiou GANIOU Moussiliou		Autres	
7.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/2628	SOGLO A. Béatrice	SUCCESSION ADOKO JUSTINE		Confirmation	
8.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3016	LA SUCCESSION MONTIN KPOSSOU	LES HÉRITIERS ZANNOU ROGER		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
9.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3115	SOGAN Epiphane	DADJO Félicité	TOVALOU QUENUM Josephine	Confirmation	
10.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3180	DEGBO Koami Roland Herbert	Mairie D'Abomey-calavi Comité De Lotissement Chef Quartier Cocotomey-Fifadji, PLANURBA LOZEHOUNDE Coco Romain AKPAGBE Jacques DOSSOU Alile Julien		Confirmation	
11.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3431	HOUNKPATIN PRISCA	KEDOTE Augustin TOGNON Béatrice		Confirmation	
12.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3612	HOUGBEME Nicolas	DEGUENON Henri DEGUENON Houénado Mathieu DEGUENON Métogbé		Confirmation	
13.	COT_CSAF/CPI/RG/2023/3647	AKANKOSSI Nicandre Comlan	HERITIERS DE FEUE OSSENI FALILATOU		Confirmation	
14.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1282	AKPITY M. A. Madéatou	La Commune De Porto-novo AMADOU Saïdou Cabinet De Geodesie Et De Topographie De Daniel		Autres	
15.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1535	HOUNKPEVI Lucinde Nadia	PATHENON Paul		Confirmation	
16.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/1695	HÉRITIERS DE FEU DASSIGA AYIHADÉ DASSIGA S. Romain	HOUNGBO Marcellin		Confirmation	
17.	COT_CSAF/CPI/RG/2024/2320	HOUNDELADJI Ida	HOUEGNANNOU André K. HOUNMALON Justin		Confirmation	
18.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0250	TIDJANI Abdul Gafari Adeyemi	AFFOGNON Hippolyte		Confirmation	
19.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0258	ALAPINI O. Fachéla Marina DJIKUI Cyrille Y.	DIDOLANVI Antoine Hotègni ASSOU Louis DJISSA Raoul KPODANHO Jean Pierre HONFO Gabriel		Revendication	
20.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0415	SOSSA Marc Kokou	SODE Valerie		Confirmation	
21.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0492	AKPOTOSSOU Agbossassa Adanmayi	DEDEGBE Joel KPDOTIN Ernest		Confirmation	
22.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/0903	KEGBE Pierre	EDOU Géogroy LAWSON Laté Didier		Confirmation	
23.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1031	GAUTHE Cédric Ulrich	SEDJRO Denis		Confirmation	
24.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1074	FANOU Richard Ludovic	WADJETO Richard		Confirmation	
25.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1129	REPRESENTANTE SUCCESSION DE FEU ADJIBEKOUN SAGBO	DIDAVI Emilienne Basilia		Confirmation	
26.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1170	AHOUANNOU Michel	REPRESENTANTE HERITIERS DE FEU GBEDJI HOUNYE KOUJEGAN		Confirmation	

NUMERO D'ORDRE	REFERENCES DU DOSSIER	PARTIES A L'INSTANCE			OBJET DE LA DEMANDE	MOTIF DE L'AJOURNEMENT
		DEMANDEUR(S)	DEFENDEUR(S)	INTERVENANT(S)		
27.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1192	HOUNKPE Adoundjo Paul HOUNKPE Charlotte	POSSY BERRY QUENUM Irénee METOGBE Macaire Mairie De Tori Bossito TCHIKPOTO David		Confirmation	
28.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1199	REPRESENTANT SUCCESSION HOUNSSOU SOGNI NOUDOVEKOU	REPRESENTANT COLLECTIVITE TOSSE		Revendication	
29.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1201	AKHANNY I. D. Théodora Martine	AYENI Omoladé AYENI Ichola HOUECHOEDO Bienvenu		Confirmation	
30.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1208	EGBAKO Lissagbé Antoine	HOUNYE Frédéric		Confirmation	
31.	COT_CSAF/CPI/RG/2025/1217	REPRESENTANT HERITIERS DE FEU HOUNKPATIN HOUNSA ANTOINE	AFFOKPE H. A. Dit Hondo		Confirmation	
32.	COT_CSAF/CPI/RG/2026/0063	BOKO VLAVONOU Casimir	REPRESENTANT HERITIERS YESSOUFOU		Confirmation	

Stat :	Dossiers au rôle : 32	Affaires en délibéré : 0	Affaires anciennes : 32	Affaires nouvelles : 0		
--------	-----------------------	--------------------------	-------------------------	------------------------	--	--

Fait à Cotonou, le 16 février 2026
Maître AKPLONOU Niyélin Nathalie
Greffier